

Gepflegtes, eingezäuntes Grundstück mit Wochenendhaus zu verkaufen

Adresse Objekt:

Bienenweg, Parzelle 94

Adresse Verein:

Alfred-Frank-Weg 184b 04827 Machern

Anbieter:

Frau Colditz / Ansprechpartner: Thomas Schneider

Interessenten melden sich bitte über nachfolgende Kontaktdaten. Eine Besichtigung ist nach vorheriger Absprache möglich.



+491782931734



Grundstück:

Das Grundstück befindet sich im oben genannten Waldgartenverein in ruhiger Lage. Sie erwerben beim Kauf 26/10000 Miteigentumsanteile der Waldgartensiedlung als Bruchteils- Eigentümer. Das entspricht etwa 468 m². Die Größe der Parzelle 94 beträgt etwa 400 m². Das Wochenendhaus hat etwa 58 m² Bruttofläche. Der Garten und das Gebäude sind in einem gepflegten Zustand. Auf dem Grundstück ist eine Abstellmöglichkeit für PKW vorhanden. Der Kauf erfolgt über einen Notar mit Grundbucheintrag.



Sie erreichen die Waldgartensiedlung über die B6 nach etwa 20 km vor den Toren von Leipzig. Das Abstellen Ihres Fahrzeugs erfolgt auf dem Grundstück oder auf dem nahegelegenen Parkplatz der Gemeinde Machern.

Bebauung / Medien:

Drehstrom 220/380V, eigener Zähler, eigener Energievertrag

Wasseranschluss mit eigenem Wasserzähler, Winterwasser liegt auf dem Grundstück.

Ölheizung

WW- Boiler

Abwasser in eigener Fäkaliengrube

Beschreibung des Gebäudes:

– Baujahr 1942

Wochenendhaus:

- Nutzfläche 70 m² über 2 Etagen mit innenliegender Treppe
- Wohnzimmer mit Loggia
- 2 Schlafzimmer
- Küche
- Bad
- Garage
- Terrasse

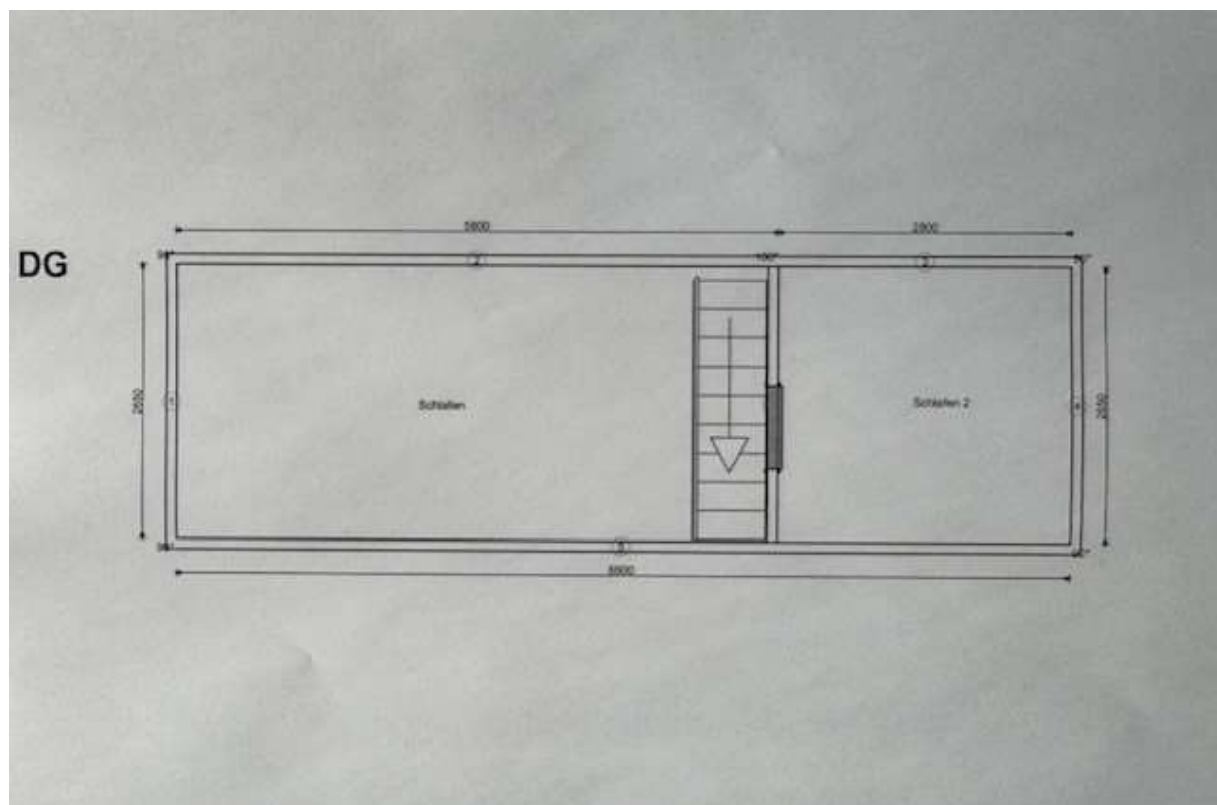
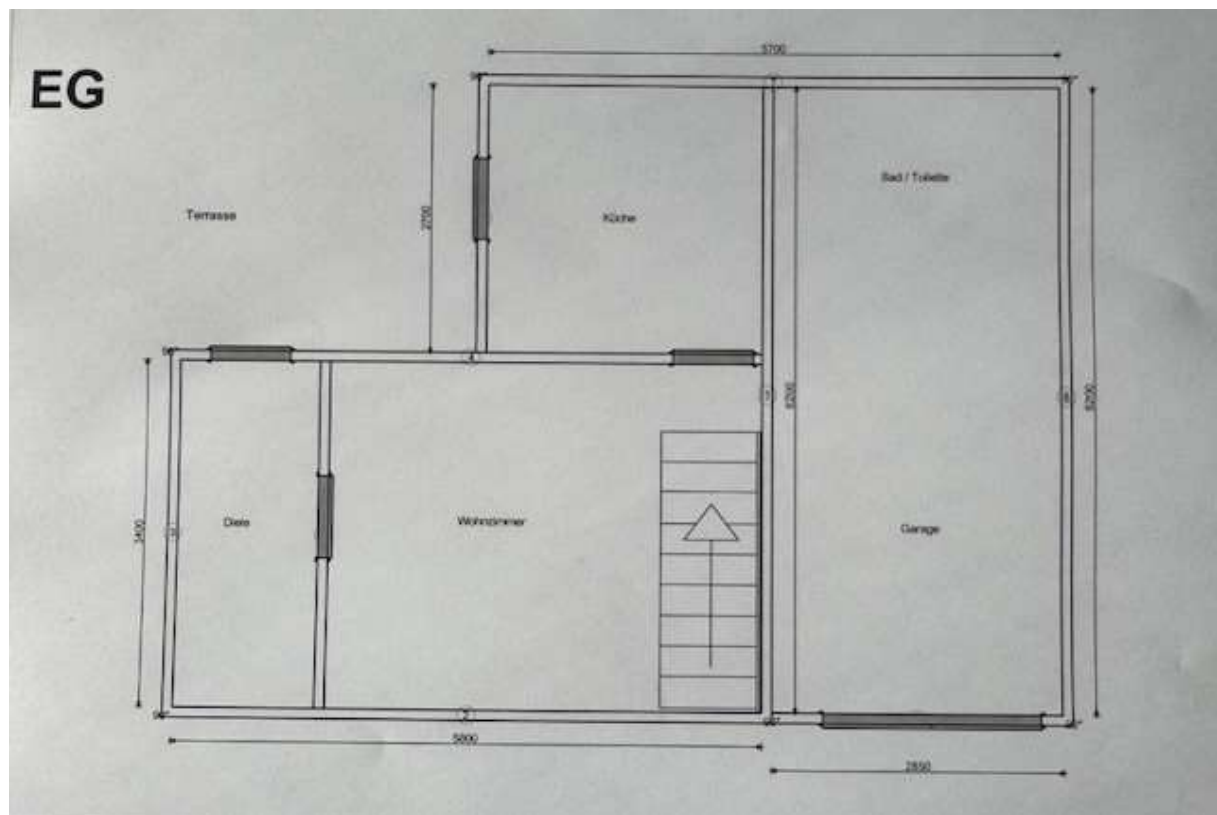
Die Möbel sind im Preis enthalten. Alle Angaben ohne Gewähr.

Bilder:

Außenansicht:



Gebäude:



Wohnen:



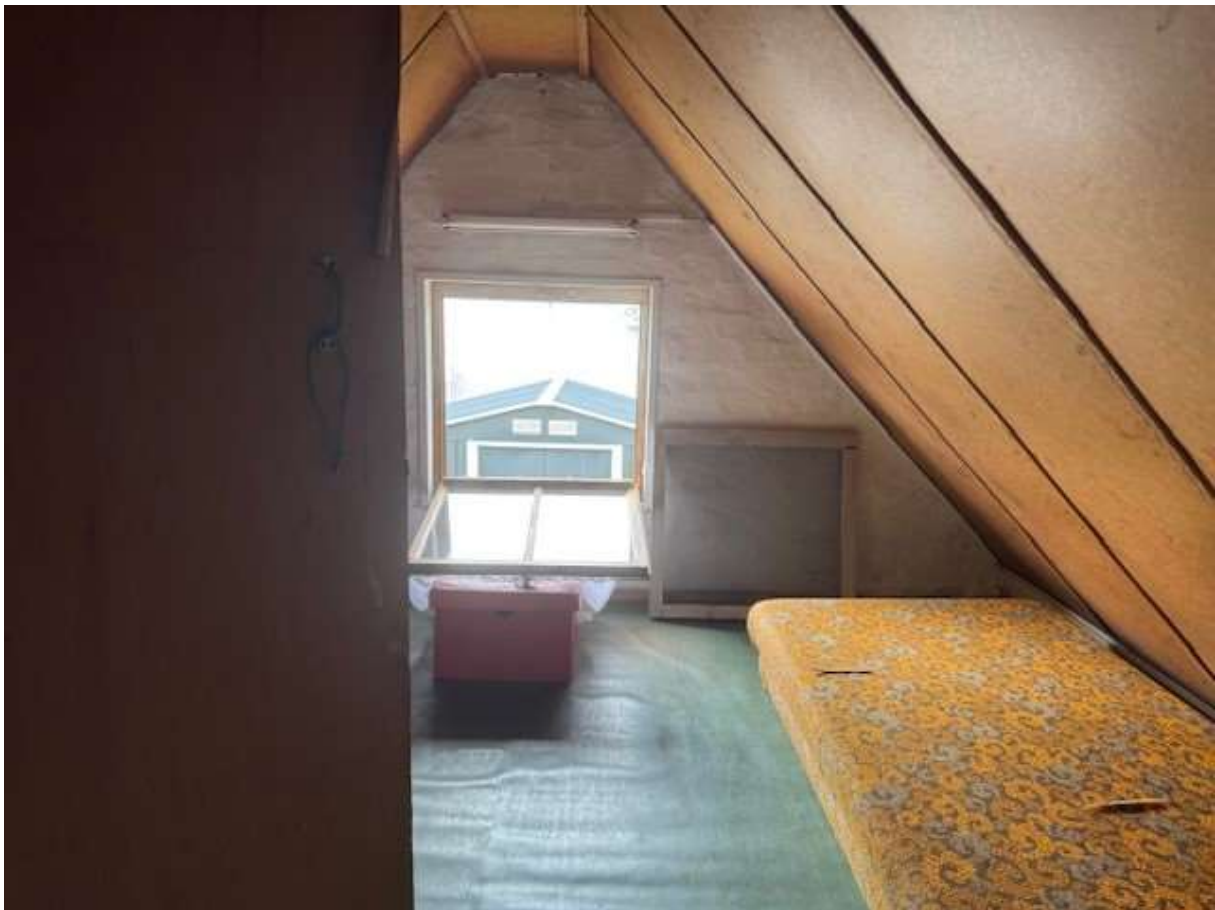




Kochen:



Schlafen:



Bad:



Toilette:



Veranda:



Terrasse:

